

# JOURNAL D'ILLE-et-VILAINE

Samedi 23 Mai 1863

Etudes de Me **Gaultier**, notaire à Langon  
et de Me **Gayet**, avoué à Redon..

## VENTE D'IMMEUBLES Sur licitation ENTRE MAJEURS ET MINEURS

*Le jeudi onze juin mil huit cent soixante-trois,  
neuf heures du matin, en l'étude et par le ministère  
de Me **Gaultier**, notaire à Langon.*

En exécution d'un jugement rendu par le  
tribunal de Redon, le quinze avril mil huit cent  
soixante-trois.

Entre : 1° le sieur **François Lebreton fils,**  
**marchand** ; 2° **Joseph Lebreton, sabotier,** les  
deux demeurant et domiciliés au bourg de Langon,  
demandeurs, ayant pour avoué Me **Gayet**;

Et le sieur **François Lebreton père,**  
**cultivateur,** demeurant à Langon, et **Pierre**  
**Geffray, cultivateur,** demeurant et domicilié en  
ladite commune de Langon, ledit Geffray agissant  
en qualité de subrogé-tuteur de **Philomène et**  
**Louise-Marie Lebreton,** mineures, se trouvant en  
opposition d'intérêts avec leurs père, défendeurs,  
Me **Le Bricquoir,** avoué.

En présence du subrogé-tuteur ou lui dûment  
appelé.

### *Désignation des Biens à vendre*

1<sup>er</sup> – IMMEUBLES  
Propre à la femme Lebreton

#### Premier lot

Une pièce de terre en labour et pré, située sur la  
prairie de Heinlé, **baie de l'Ilette**, contenant  
vingt ares soixante-dix-huit centiares, joignant du  
levant la Chcvesse, du midi le second lot des  
acquits, du couchant la baie de l'Ilette et du nord  
**monsieur Gaultier.** Mise à prix, trente-quatre  
francs, ci..... 34

#### Deuxième lot

Une parcelle de pré au même lieu, sur **la Bosse,**  
contenant quatre ares quarante centiares, joignant  
du levant chemin de hallage, du midi **Joseph**  
**Quily,** du nord **Jean Delanoë.** Mise à prix, quatre-  
vingt-huit francs, ci..... 88

#### Troisième lot

Un pré situé sur la même prairie, contenant  
vingt-quatre ares quatre-vingts centiares, joignant  
du levant le chemin de halage, du midi **Jean**  
**Provost,** du couchant sa douve et le chemin. Mise  
à prix, quatre cent quatre-vingt-seize francs, ci., .  
496

#### Quatrième lot

Une pièce de terre en labour, dans **les**  
**Chatelles,** contenant six ares, joignant du levant  
sa baie et le domaine, du midi **François Amossé,**  
du nord monsieur Gaultier. Mise à prix, cent  
soixante-quatorze francs, ci..... 174

#### Cinquième lot

Une maison habitée par François Lebreton fils,  
située au bourg de Langon, appelée la  
**Guimonerie,** ayant trois pièces au rez-de-  
chaussée, une chambre au premier, cour et jardin  
avec un emplacement de maison; le tout d'une  
contenance par fonds de huit ares quarante-sept  
centiares, joignant du levant Jean Provost, du midi  
**monsieur Thierry.** Mise à prix , deux mille francs  
ci. '..... 2,000

#### Sixième lot

Une pièce de terre en labour et lande, sise au  
**Clos-Jarnier,** contenant dix-huit ares soixante-  
quinze centiares, joignant du levant Jean Provost,  
du midi les prés, du nord le commun. Mise à prix,  
deux cent soixante-dix-huit francs, ci..... 278

#### Septième lot

Une pièce de terre en labour, dans le **clos de la**  
**Bosse,** contenant dix ares quarante centiares,  
joignant du levant et du midi les chemins, du  
couchant **François Amossé** et du nord **monsieur**  
**Gérard.** Mise à prix, trois cent douze francs,  
ci..... 312

#### Huitième lot

Une parcelle de terre en pré, sise à **la Noë,**  
contenant trois ares trente-six centiares, joignant  
du levant monsieur Gérard, du midi monsieur  
Thierry, du nord François Amossé. Mise à prix,  
cent soixante-huit francs, ci..... 168

#### Neuvième lot

Une pièce de terre en labour, située dans le  
**domaine du Perron,** chevesse du milieu,  
contenant vingt-deux ares quarante centiares,  
joignant, levant et couchant les chevesse, du midi  
**terre de Villeneuve.** Mise à prix, quatre cent  
quarante-huit francs, ci. .... 448

#### Dixième lot

Sept ares soixante centiares de labour, dans le domaine de **la Lousais**, à la **Sente-au-Meunier**, fait en hache, joignant du levant plusieurs, du midi le chemin, du nord **Pierre Guérin**. Mise à prix, cent cinquante-deux francs, ci°..... 152

#### Onzième lot

Quatorze ares quarante centiares de lande, dans la lande de **la Ménardais**, joignant du levant M. Thélohan, du midi ia chevesse. Mise à prix, soixante-onze francs, ci..... 71

#### Douzième lot

Quatre ares cinquante centiares de pré, sur la prairie de Heinlé, derrière la **pièce Paroisse**, joignant midi la pièce Paroisse, couchant **monsieur Gérard**, nord plusieurs. Mise à prix, quatre-vingt-dix francs, ci..... 90

#### Treizième lot

Quatre ares soixante centiares de pré, sur la prairie de Heinlé, sur la baie de l'Ilette, joignant du levant la chevesse, du midi **Jean Siloret**, du couchant la baie de l'Ilette. Mise à prix, soixante-neuf francs, ci..... 69

#### Quatorzième lot

Une maison située au bourg de Langon, à la **Pommadière**, ayant deux appartements au rez-de-chaussée, grenier sur le tout, cour et jardin au devant et au pignon couchant, contenant sept ares vingt centiares, joignant du levant Jean Provost, du midi monsieur Gérard, du couchant et du nord le même. Mise à prix, douze cents francs, ci..... 1,200

#### Quinzième lot

Une parcelle de terre, en jardin et pré, faite en hache, située à Heinlé, contenant un are cinquante-un centiares, joignant du levant la **veuve Boutet**, du midi la **veuve Simon**, du nord **Guillaume Orève**. Mise à prix, quarante-cinq francs, ci..... 45

#### Seizième lot

Vingt-un ares trente-cinq centiares de lande, dans la lande de la Marquerais, joignant du levant Jean Provost, du midi les héritiers, de **Jacques Duguet**. Mise à prix, quarante-deux francs, ci.....42

#### Dix-septième lot

Une parcelle de terre en labour, dans **les Grandes-Vignes de la Buntais**, contenant soixante-douze centiares, joignant du levant **Pierre Dequand**, du midi, **Louis Nevou**, couchant et nord **monsieur Bouillet**. Mise à prix, quinze francs, ci..... 15

#### Dix-huitième lot

Une parcelle de terre en pâture, dans les **Grandes-Vignes de la Buntaie**, contenant quatre-

vingt-dix centiares, joignant du levant **Pierre Riaud**, du midi Pierre Dequand, couchant et nord monsieur Bouillet. Mise à prix, soixante francs, ci..... 60

#### Dix-neuvième lot

Une parcelle en labour, dans le domaine de la Buntaie, contenant trois ares soixante-dix centiares, joignant du midi **Pierre Hubert**, du couchant le chemin et du nord **Jean Delanoë**. Mise à prix, cinquante-cinq francs, ci..... 55

#### Vingtième lot

Une parcelle en pâture, dans **les Petites-Vignes**, contenant quatre-vingt-cinq centiares, joignant du levant monsieur Bouillet, du midi François Amossé, couchant et nord des chemins. Mise à prix, trente francs, ci..... 30

#### Vingt-unième lot

### 2 – IMMEUBLES

Provenant du partage de la communauté

#### Premier lot

Une maison de demeure, au bourg de Langon, appelée **la Maisonnette**, occupée par les **époux Bourgeois**, ayant une pièce au rez-de-chaussée, cave dessous, grenier sur le tout; un hangar au pignon du nord, jardin au levant et au midi; le tout ayant façade sur la route du côté couchant, joignant du levant François Gicquel, du midi **madame des Nétumières**, contenant six ares quatre-vingt-sept centiares. Mise à prix, mille trois cent trente-cinq francs, ci.....1,335

#### Deuxième lot

Une pièce de terre en labour et lande, située dans le **clos Ganier**, contenant dix-huit ares soixante-quinze centiares, joignant du midi les prés, du nord le commun, du couchant héritiers Jean Provost. Mise à prix, deux cent soixante-dix-huit francs, ci..... 278

#### Troisième lot

Une pièce de terre en labour, dans **le Friche**, contenant cinq ares cinquante centiares, joignant du levant **madame Bellanger**, du midi François Gicquel, du nord **veuve Olivier Delanoë**. Mise à prix, cent soixante-cinq francs, ci..... 165

#### Quatrième lot

Une pièce de terre en labour, sur la prairie de Heinlé, baie de l'Ilette, joignant du midi terre de **Châtillon**, du levant et du nord les vendeurs, contenant six ares soixante-deux centiares. Mise à prix, cent francs, ci..... 166

Cinquième lot

Une parcelle de pré, dans ta marais de **Bréhaix**, appelé **le Défaix**, formant la moitié d'une parcelle de commun, le côté du couchant, contenant dix ares quatre-vingts centiares, joignant du midi la **baie de Défaix**, du couchant **Julien Breton**.  
Estimé cent huit francs, ci..... 108

Sixième lot

Une parcelle de lande, située à la Chenac, provenant du partage des communs de la Chenac.  
Mise à prix, cinq francs, ci..... 5

Septième lot

Une pièce de terre en labour, dans le domaine de la Buntaie, **la Halotière**, contenant trois ares trente-cinq centiares, joignant du levant chemin, du midi **Pierre Hubert**, du couchant les vendeurs.  
Mise à prix, cinquante francs, ci..... . 50

Total des mises à prix, huit mille cent quarante-cinq francs, ci..... 8,145

Pour tous renseignements, s'adresser à Me Gaultier ou Me Gayet.

GAYET

Avoué-licencié.

En marge est écrit :

Enregistré à Redon le seize mai mil huit cent soixante-trois, folio cent cinquante-huit, case huit.

Reçu un franc, dix centimes pour premier décime et dix centimes pour deuxième décime.

(44 — R.) Signé : **A. de Trémaudan.**